

Informacja nr 4/2022 r. Szpitala Czerniakowskiego sp. z o. o. w Warszawie dotycząca przedmiotu umowy przeznaczonego do najmu

1. Adres nieruchomości: 00-739 Warszawa, ul. Stępińska 19/25
2. Oznaczenie według księgi wieczystej: WA2M/00321198/1
3. Numery ewidencyjne działek, obręb: n.e. nr 32, obręb 1-03-04
4. Powierzchnia przeznaczona do najmu: 4 m²
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu:
dwie części nieruchomości budynkowej szpitala, znajdujące się na poziomie - 0 (powierzchnie wolnostojące): jedna część o powierzchni 2 m² przy wejściu do Szpitala przy szatni oraz druga część o powierzchni 2 m² w Zakładzie Diagnostyki Obrazowej
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: stała sprzedaż przez 24/7 produktów za pomocą 4 automatów sprzedażowych, po 2 automaty w każdej z lokalizacji – do sprzedaży napojów gorących oraz do sprzedaży przekąsek
7. Okres najmu: 12 miesięcy
8. Wysokość czynszu netto za 1 m² powierzchni miesięcznie: min. 100 zł
9. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m² powierzchni miesięcznie: opłata za zużycie energii elektrycznej przez automaty sprzedażowe określona na podstawie specyfikacji technicznej urządzeń
10. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od dnia otrzymania faktury
11. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy
12. Dodatkowe informacje:
Termin podania informacji do wiadomości publicznej: 28 września 2022 r.
Okres podania informacji do publicznej wiadomości: 14 dni
Termin do którego należy złożyć ofertę, przy czym za termin ten uznaje się datę faktycznego wpływu oferty do Szpitala Czerniakowskiego sp. z o. o.: 12 października 2022 r.
Niezbędne elementy oferty:
- nazwa i adres oferenta (zgodne z wpisem do odpowiedniego rejestru) wraz z danymi kontaktowymi (nr telefonu, adres poczty elektronicznej),

- wysokość oferowanego czynszu netto miesięcznie za 1 m² powierzchni najmu,
 - wysokość zużycia energii elektrycznej przez każdy automat sprzedażowy na dobę zgodnie z specyfikacją techniczną urządzenia,
 - kopia dokumentu stanowiącego podstawę prowadzenia działalności przez oferenta (odpis z KRS lub zaświadczenie o wpisie do CEIDG), wystawionego nie później niż 30 dni przed dniem złożenia oferty
 - kopia polisy OC obejmującej działalność, o której mowa w pkt 6
- Sposób złożenia oferty: Ofertę w formie pisemnej należy złożyć na adres: Szpital Czerniakowski sp. z o. o. ul. Stępińska 19/25, 00-739 Warszawa

Prezes Zarządu – Paweł Obermeyer

Członek Zarządu – Gwidon Wójcik