

Warszawa, dnia 5 listopada 2019 r.

DZP- 01/58/2019

**WYKONAWCY****ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Informacja dla wszystkich Wykonawców uczestniczących w przetargu nieograniczonym na: **Świadczenie usług konserwacji central klimatyzacji oraz wykonywanie bieżących przeglądów klimatyzatorów typu split w budynkach Szpitala Czerniakowskiego Sp. z o. o. (nr sprawy: 58/2019).**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania wniesione przez Wykonawców w trakcie niniejszego postępowania przetargowego, zgodnie z poniższym wyszczególnieniem:

**Pytanie nr 1:**

Proszę o podanie:

1. Zestawienia filtrów do Central Wentylacyjnych – wymiana 4 razy w roku
2. Zestawienia filtrów HEPA – wymiana raz w roku
3. Zestawienia a w nich podania producentów, modeli, mocy, czynników:
  - 3a. 32 SPLIT – na gwarancji
  - 3b. 23 Central Wentylacyjnych
  - 3c. 54 SPLIT
  - 3d. 5 agregatów

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją techniczną zainstalowanych urządzeń i specyfikacją zastosowanych wkładów filtracyjnych. Filtry HEPA są zlokalizowane w nawiewnikach na blokach operacyjnych. Są 4 Bloki Operacyjne a na każdym z nich 6 nawiewników.

Nowo zamontowane klimatyzatory split w ilości 32 szt. o mocy od 3,5 - 5 kW (Electrolux, Rotenso) objęte są gwarancją i wykonawca zobowiązany do przejęcia zobowiązań gwarancyjnych i nieodpłatnego wykonywania napraw urządzeń i instalacji. Utrzymanie gwarancji jest także uwarunkowane wykonywaniem przeglądów przez firmę posiadającą autoryzację producenta urządzeń.

**Pytanie nr 2:**

W związku z tym iż w obiekcie Zamawiającego zamontowane są urządzenia będące na gwarancji - klimatyzatory split w ilości 32 komplety, prosimy o wyjaśnienie na jakich zasadach będzie odbywała się ewentualna naprawa tych urządzeń? Czy Wykonawca powinien w swojej ofercie uwzględnić przejęcie zobowiązań gwarancyjnych i wykonywać naprawy nieodpłatnie zarówno urządzeń jak i instalacji? Czy utrzymanie gwarancji na te urządzenia jest uwarunkowane wykonywaniem przeglądów gwarancyjnych przez autoryzowanego przez producenta urządzeń partnera serwisowego w przypadku urządzeń a instalacji przez firmę która je zamontowała?

**Odpowiedź:**

Nowo zamontowane klimatyzatory split w ilości 32 szt. o mocy od 3,5 - 5 kW (Electrolux, Rotenso) objęte są gwarancją i wykonawca zobowiązany do przejścia zobowiązań gwarancyjnych i nieodpłatnego wykonywania napraw urządzeń i instalacji. Utrzymanie gwarancji jest także uwarunkowane wykonywaniem przeglądów przez firmę posiadającą autoryzację producenta urządzeń.

**Pytanie nr 3:**

W związku z tym iż Zamawiający wymaga aby w opłacie ryczałtowej Wykonawca dostarczał i wymieniał filtry powietrza do central wentylacyjnych (raz na kwartał dla central wentylacyjnych, a 1 raz w roku filtrów HEPA), prosimy o przesłanie wykazu filtrów a w szczególności informacji dotyczącej sposobu filtracji dla sal operacyjnych (ilość i rozmiary filtrów HEPA lub np. ilość nawiewników i wywiewników z filtrami wysokoskutebnymi).

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją techniczną zainstalowanych urządzeń i specyfikacją zastosowanych wkładów filtracyjnych. Filtry HEPA są zlokalizowane w nawiewnikach na blokach operacyjnych. Są 4 Bloki Operacyjne a na każdym z nich 6 nawiewników.

**Pytanie nr 4:**

W załączniku nr 4 do SIWZ par. 6 (Obowiązki Wykonawcy) ust 1. Zamawiający pisze, iż "Głównym obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie prawidłowej pracy wszystkich mediów i urządzeń Szpitala, gwarantujących bezpieczeństwo pacjentom i pracownikom oraz zabezpieczenie majątku szpitala". Wskazany zapis jest zbyt ogólny i niemożliwy do spełnienia przez Wykonawcę z racji tego że zakres niniejszego postępowania dotyczy wyłącznie części a nie całości mediów i urządzeń Szpitala. Prosimy o wykreślenie tego zapisu lub o jego modyfikację, z której będzie wprost wynikać odpowiedzialność Wykonawcy wyłącznie za zapewnienie prawidłowej pracy mediów i urządzeń będących w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.

**Odpowiedź:**

§ 6 ust. 1 Projektu umowy otrzymuje nowe brzmienie:

*„Głównym obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie prawidłowej pracy wszystkich mediów i urządzeń Szpitala, gwarantujących bezpieczeństwo pacjentom i pracownikom oraz zabezpieczenie majątku Szpitala związane z wykonywaniem obowiązków określonych niniejszą umową.”*

**Pytanie nr 5:**

W punkcie XIII 3.2) SIWZ w ramach kryterium „doświadczenie zawodowe pracownika w zakresie wykonywania konserwacji lub serwisowania klimatyzacji w budynkach szpitalnych” Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał w formularzu ofertowym łączny okres doświadczenia zawodowego w zakresie wykonywania konserwacji i/lub serwisu klimatyzacji w budynkach szpitalnych osoby, która będzie brała udział w realizacji zamówienia. Wykonawca zwraca się z prośbą o wskazanie jakiego dokumentu Zamawiający oczekuje na potwierdzenie opisanego przez Zamawiającego wymogu i czy dokumentem takim będzie np. referencja wystawiona przez użytkownika obiektu? Wykonawca ponadto zwraca się z prośbą o dokonanie modyfikacji SIWZ i wprowadzenie zapisów, z których wynikać będzie, iż Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć w/w dokument. Brak takiej





weryfikacji przed podpisaniem umowy może doprowadzić do sytuacji w której zostanie zawarta umowa z Wykonawcą nie spełniającym opisanych przez Zamawiającego wymogów.

**Odpowiedź:**

Na potwierdzenie wymogów opisanych w Kryterium Doświadczenie zawodowe pracownika w zakresie wykonywania konserwacji lub serwisowania klimatyzacji w budynkach szpitalnych Zamawiający oczekuje wypełnionego Formularza ofertowego. Zawarte w nim informacje mogą zostać zweryfikowane przez Zamawiającego w każdej chwili od upływu terminu składania i otwarcia ofert aż do zakończenia realizacji umowy.

Na Wykonawcy ciąży odpowiedzialność karna za złożenie nieprawdziwych informacji (np. art. 297 §1 oraz art. 305 § 1 Kodeksu karnego) i to Wykonawca ponosi konsekwencje złożenia nieprawdziwych informacji.

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ

Jednocześnie, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dokonuje zmiany terminów składania i otwarcia ofert. Termin składania ofert wyznacza się na dzień **8 listopada 2019 roku** do godziny **10<sup>00</sup>**. Termin otwarcia ofert wyznacza się na dzień **8 listopada 2019 roku** na godzinę **10<sup>15</sup>**. Pozostałe postanowienia SIWZ nie zmieniają się.

DYREKTOR  
ds. Administracji i Organizacyjnych  
Szpitala Czerniakowskiego Sp. z o.o.  
mgr inż. Geneta Kaszewska

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH



Marcin Ludziejewski

