

Warszawa dnia 25.04.2025 r.

**Nr sprawy: ZPU 16-2025**Szpital Czerniakowski sp. z o.o.  
ul. Stępińska 19/25, 00-739 Warszawa**ZAPYTANIE OFERTOWE****o zamówienie publiczne prowadzone bez zastosowania  
przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych****Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na:****Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego oraz koncepcji architektonicznej dla  
zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Oddziału Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej  
oraz Oddziału Otolaryngologicznego Szpitala Czerniakowskiego sp. z o.o.”**

1. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (*Dz.U. z 2024 r., poz. 1320*) – do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy Pzp, gdyż szacunkowa wartość zamówienia jest mniejsza od kwoty 130 000 złotych.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia mają zastosowanie postanowienia niniejszego „Zapytania ofertowego” a w sprawach nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (*Dz.U. z 2024 r., poz. 1061*).
3. Na podstawie art. 7 ust.1, w związku z art. 7 ust. 9 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (*Dz.U. z 2025 r., poz. 514*), Zamawiający wykluczy z postępowania:
  - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (*Dz.U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.*) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (*Dz.U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863*) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności wskazanych w pkt 1-3 powyżej.**

## 4. Opis warunków udziału Wykonawców w postępowaniu:

**O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej: dwoma usługami** polegającymi na opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego wraz z koncepcją dla inwestycji polegającej na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku szpitalnego o powierzchni użytkowej minimum 1500 m<sup>2</sup>  
**Dla każdej z podanych wyżej usług należy podać informacje dotyczące wartości przedmiotu zamówienia, dat wykonania i podmiotu, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączyć dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie.**
- 2) Wykonawca zobowiązany jest wykazać się zespołem osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za świadczenie usług. Osoby wchodzące w skład zespołu powinny posiadać uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń w specjalnościach wymaganych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia (osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, powinny posiadać wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień).  
**Osoby te powinny posiadać aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.**
- 3) Wykonawca zobowiązany jest wykazać się opłaconą polisą, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100.000,00 zł.**

5. **Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:**

- 1) **Formularz ofertowy**, według załącznika nr 1 do zapytania.
- 2) Do oferty należy dołączyć:
  - a) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu jeżeli nie wynika ono z odpisu z właściwego rejestru lub aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – *jeżeli dotyczy*;
  - b) **wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz **załączeniem dowodów** określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy – **zgodnie z załącznikiem nr 4 do Zapytania ofertowego**;
  - c) **wykaz osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **zgodnie z załącznikiem nr 5 do Zapytania ofertowego**;
  - d) opłaconą **polisę**, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100.000,00 zł.

**6. Kryteria wyboru oferty: cena oferty 100%.**

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

**Cena (C)– 100%**

Kryterium – Cena będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia (Cena oferty), podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{cena brutto oferty najtańszej}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 100\%$$

**7. Sposób przygotowania i złożenia oferty:**

**Ofertę należy złożyć: do dnia 29.04.2025 r. do godz. 12:00**

**Ofertę składaną elektronicznie** należy przesłać na adres e-mail: [bgz@szpitalczerniakowski.waw.pl](mailto:bgz@szpitalczerniakowski.waw.pl), **opatrzoną podpisem elektronicznym** (dotyczy każdego przesłanego dokumentu).

Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie skanów podpisanych dokumentów.

**Ofertę składaną pisemnie** należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

| Szpital Czerniakowski sp. z o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oferta na:</b><br><b>Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego oraz koncepcji architektonicznej dla zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja Oddziału Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej oraz Oddziału Otolaryngologicznego Szpitala Czerniakowskiego sp. z o.o.”</b><br><b>nr sprawy: ZPU 16-2025</b> |

8. Nie przewiduje się jawnego otwarcia ofert – Zamawiający opublikuje na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o wynikach postępowania.

**9. Sposób porozumiewania się:**

Korespondencję Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną na adres: [bgz@szpitalczerniakowski.waw.pl](mailto:bgz@szpitalczerniakowski.waw.pl)

**10. Udzielenie zamówienia i unieważnienie postępowania:**

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu i uzyska najwyższą liczbę punktów przyznanych w oparciu o ustalone kryterium;
- 2) Zamawiający zastrzega, że może nie przyjąć żadnej ze złożonych ofert;
- 3) Wykonawcy nie przysługuje zwrot kosztów przygotowania oferty oraz utraconych korzyści;
- 4) Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania gdy:
  - a) Nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
  - b) Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że będzie mógł tę kwotę zwiększyć do ceny najkorzystniejszej oferty;

- c) Postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu zamówienia w sprawie zamówienia publicznego;
- 5) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania bez podawania przyczyny;
- 6) Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy bez podania przyczyny.

**Załączniki:**

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Projektowane postanowienia umowy
- Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 4 – Wykaz usług
- Załącznik nr 5 – Wykaz osób

**Zatwierdzam:**  
**Zarząd**  
**Szpitala Czerniakowskiego sp. z o. o.**