

**Tomasz Dworak**

ul. Jana III Sobieskiego 21, 05-080 Izabelin B

tel. kom. 601-21-28-42

www.dworak.pl

tomasz@dworak.pl

NIP: 118-004-85-39, REGON: P-012594680, KONTO BANKOWE: 50 1020 5558 1111 1118 9640 0058

## WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

OBIEKT:

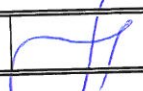
**SZPITAL CZERNIAKOWSKI**  
SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE  
00-739 Warszawa, ul. Stępińska 19/25

TEMAT:

**PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA SZPITALA  
CZERNIAKOWSKIEGO**  
MODERNIZACJA INSTALACJI GM W ZAKRESIE BUDOWY ROZPRĘŻALNI  
PODTLENKU AZOTU

ZAWARTOŚĆ:

**ARCHITEKTURA**

Opracował	inż. Jolanta Wodzińska	ST-39/87	architektura	
-----------	------------------------	----------	--------------	---

Warszawa, czerwiec 2014r.

**Pracownia:** ul. Ksawerów 21 (teren ITB), budynek T1, 1 piętro, p. 6 i 7, 02-656 Warszawa  
tel. (22) 647-02-34 wew. 471, 472, 506-292-467 wew. 471, 472

**TEMAT:**

**PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA SZPITALA  
CZERNIAKOWSKIEGO**

**BUDYNEK C - PARTER  
MODERNIZACJA INSTALACJI GAZÓW  
MEDYCZNYCH W ZAKRESIE BUDOWY  
ROZPRĘŻALNI PODTLENKU AZOTU**

**RODZAJ  
OPRACOWANIA:**

**Opis robót budowlanych**

**Specyfikacja techniczna wykonania  
i odbioru robót budowlanych**

**NR SST-B.01**

**INWESTOR:**

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI  
ZDROWOTNEJ  
00-739 w Warszawie  
ul. Stępińska 19/25**

Sporządził:  
inż. Jolanta Wodzińska  
upr.bud. ST-39/87

**Warszawa, czerwiec 2014 r**

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **1.0 Część ogólna.**

### **2.0 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.**

### **3.0 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.**

### **4.0 Wymagania dotyczące środków transportu**

### **5.0 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.**

### **6.0 Kontrola odbiór wyrobów.**

### **7.0 Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót budowlanych.**

### **8.0 Opis sposobu odbioru robót budowlanych.**

### **9.0 Dokumenty odniesienia.**

## **1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

### **1.1.Przedmiot**

Przedmiotem niniejszej ogólnej specyfikacji technicznej (OST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przebudową i modernizacją instalacji gazów medycznych w zakresie budowy rozprężalni podtlenku azotu .

Zakres stosowania OST

Ogólna specyfikacja techniczna stanowi obowiązującą podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznych stosowanych jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu wykonania przedmiotowych robót .

.

### **1.2. Zakres robót**

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności mających na celu wykonanie:

1. prace rozbiórkowe w zakresie skucia tynków, rozbiórki ścianek działowych i wymiany podłoża pod posadzki,
2. wykonanie nowych tynków i malowanie ścian i sufitu
3. wykonanie nowych posadzek i warstw podposadzkowych
4. wywóz gruzu

### **1.3 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.**

Prace towarzyszące i roboty tymczasowe będą polegały na:

- zorganizowaniu zaplecza socjalnego w miejscu wskazanym przez Inwestora
- zapewnieniu warunków BHP i ochrony środowiska
- zapewnienie ochrony użytkowników budynku.

#### **1.4 Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji działających w budynku. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania remontu.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie usunie na własny koszt wyrządzona szkodę.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym powiadomi osoby trzecie, których uzasadniony interes prawny mogą naruszać prowadzone prace a w szczególności uzgodni:

- sposób wykorzystania dla potrzeb robót remontowych terenu pozostającego w dyspozycji Inwestora;
- taki przebieg prac, aby nie ograniczały one praw sąsiadów do swobodnego dysponowania nieruchomością;
- sposób ruchu pojazdów budowy, który nie zakłuci obsługi komunikacyjnej działek sąsiedzkich i korzystania przez pacjentów z usług przychodni;
- sposób prowadzenia prac umożliwiający prowadzenie przez przychodnię procedur medycznych lub ewentualne, konieczne ograniczenia w tym zakresie.

#### **1.5 Ochrona środowiska.**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania remontu Wykonawca będzie:

- utrzymywać Teren Budowy i sąsiadującą z nim przestrzeń w czystości.
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, będzie miał szczególny wzgląd na:

- środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
- zanieczyszczeniem pyłami lub substancjami toksycznymi,
- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

#### **1.6 Warunki BHP.**

Wykonawca będzie prowadził wszystkie roboty oraz prace towarzyszące stosując obowiązując na terenie RP prawo dotyczące zachowania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

#### **1.7 Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.**

Przy budynku znajduje się teren, który (za zgodą Inwestora) może być wykorzystany do zlokalizowania zaplecza socjalnego i przejściowego składowania materiałów (w ograniczonej

ilości, paletowane i workowane) lub też zagospodarowanie na ten cel pomieszczeń w piwnicach budynku.

### **1.8 Zabezpieczenie terenu.**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji budowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, tymczasowe ścianki oddzielające (g-k), poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót. Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

Zabezpieczenie chodników i jezdni.

Wykonawca wykona zabezpieczenia chodników i jezdni w rejonie budowy ze szczególnym uwzględnieniem:

- daszków zabezpieczających nad istniejącym wejściami
- wyznaczenia i zabezpieczenia obszaru jezdni, z którego będzie dokonywany rozładunek dostarczanych materiałów i wywóz materiałów rozbiórkowych
- zakres robót zabezpieczających należy uzgodnić z Inwestorem.

### **1.9 Ochrona p.poż.**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie remontowanego obiektu.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

### **1.10 Nazwy i kody robót objętych przedmiotem zamówienia.**

Nazwy i kody robót objętych przedmiotem zamówienia należy przyjmować zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień:

45111220-6 Roboty w zakresie rozbiórek i usuwania gruzu  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45410000-4 Tynkowanie  
45440000-3 Roboty malarskie  
45431000-7 Posadzki i warstwy podposadzkowej  
45421100-5 Elementy i wyroby metalowe

### **2.0 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.**

Wykonawca zastosuje materiały posiadające obowiązujące atesty i certyfikaty.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w miejscach uzgodnionych z Inwestorem.  
Składając materiały nie wolno przeciążać miejscowo stropów.

### **3.0 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.**

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w Kosztorysie Ofertowym.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

### **4.0 Wymagania dotyczące środków transportu.**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu wykonywanych robót.

### **5.0 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami "Opisu robót" oraz poleceniami Inwestora.

Roboty będą realizowane zgodnie z WTWiOR Tom I,II,III,IV.

#### **5.1. Roboty budowlane w zakresie przygotowania miejsca prowadzenia prac.**

Wykonawca zapewni:

- wykonanie zabezpieczeń odgradzających miejsce prac w taki sposób, aby pacjenci korzystający z przychodni mogli poruszać się bezpiecznie.
- zabezpieczenie istniejących elementów niepodlegających wymianie lub modernizacji przed uszkodzeniem i zbrudzeniem.
- zabezpieczenie sąsiedniej przestrzeni przed przenikaniem substancji szkodliwych
- właściwe ogrodzenie i oświetlenie miejsca robót.

- wydzielone miejsca czerpania wody i energii elektrycznej w taki sposób, aby nie zakłócać poboru wody i energii w funkcjonującej przychodni.

## **5.2 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze.**

### 5.2.1 Zakres robót.

- Skucie tynków wewnętrznych ścian i stropu
- Rozbiórka dwóch ścianek działowych gr ¼ c
- Wykucie ościeżnic drzwiowych i demontaż skrzydeł
- Przełożenie kostki betonowej przed wejściem do budynku z wykonaniem spadków
- Wywóz gruzu

### 5.2.2 Sprzęt.

Łomy, kilofy oskardy, szufle taczki, wyciągarki elektryczne.

### 5.2.3 Wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki.

Materiały pochodzące z rozbiórki zostaną usunięte na zewnątrz obiektu. Wywóz materiałów dokonany będzie po ręcznym załadunku samochodami wywrotkami.

Odwiezienie materiałów odpadowych na odpowiednie składowiska .

### 5.2.4. Wykonywanie robót.

Prace rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie, mając na uwadze i zachowując szczególną ostrożność w razie natrafienia na słabo związane elementy ścian, zakryte elementy konstrukcyjne oraz istniejące instalacje .

Należy zwrócić uwagę na kompletności dokonanej rozbiórki i ocenę, czy nie występują zagrożenia wynikające z wykonania prac.

### 5.2.5. Przepisy związane.

Szczegółowe przepisy z zakresu BHP – Rop. Min. Bud. i Przemysłu Mat. Bud. z dnia 28.03.72 – Dz.U. nr 13 poz. 93 z późniejszymi zmianami.

## **5.3 Roboty okładzinowe i malarskie ścian.**

### 5.3.1.Zakres

Przed przystąpieniem do wykonywania tynków należy dokonać naprawy pęknięcia ściany podłużnej wewnętrznej z wyrównaniem przesuniętych jej płaszczyzn.

Wykonanie tynków wewnętrznych na ścianach i stropach kategorii kat IV z filcowaniem oraz kat III pod okładziny z gresu.

Okładzina ścian z gresu o wym 30\*30 cm do wysokości górnej linii ościeżnicy drzwi.

Obudowa rur instalacyjnych –2\* płyty gk na konstrukcji stalowej.

Malowanie ścian i stropu preparatem gruntującym

Malowanie wnętrz farba akrylową zmywalną dwukrotnie

### 5.3.2. Materiały

Zaprawy zwykle do wykonywania tynków przygotowywane na placu budowy, suche mieszanki tynkarskie przygotowywane fabrycznie,

Farba akrylowa zmywalna o ogólnego stosowania oznaczone znakiem CE lub SA

Farba olejna odpowiadająca wymaganiom normy PN-C-81901:2002

Gres o wymiarach 30\*30 cm

Płyty gk 12,5 mm wodo i ognioodporne na stelażu stalowym 50 mm

Spoiva:

Cementy portlandzkie zgodne z normą PN-B-19701:1997, nie mogą zawierać stwardniałych grudek.

Wapno zgodne z PN-B-30020:1999. Bez domieszek i całkowicie wygaszone.

Gips budowlany zgodny z PN-B-30031:1997. Suchy, niezwietrzały, bez zanieczyszczeń.

Kruszywa:

Piasek zgodny z PN-79/B-06711. Czysty, wolny od domieszek organicznych.

Woda zarobowa:

Woda pitna (z wyjątkiem mineralnej). Badania wody według normy PN-75/C-04630.

### 5.3.3. Sprzet

Pomosty robocze, rusztowania, stoliki tynkarskie, łaty, taczki, mieszadła do tynków i farb, pojemniki i wiadra, betoniarka elektryczna, pędzle.

### 5.3.4 Transport

Dostawa - samochodem ciężarowym i dostawczymi na placu budowy i we wnętrzach ręczny.

### 5.3.5 Wykonanie robót

Przygotowanie podłoża pod malowanie emulsyjne

Wykonanie tynków wewnętrznych kategorii IV wraz z narożnikami wzmacniającymi ściany.

Nowe tynki powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-B-10 100:1970. Wszelkie uszkodzenia tynków powinny być usunięte przez wypełnienie zaprawą szpachlową i zatarte do równej powierzchni. Powierzchnia tynków powinna być pozbawiona zanieczyszczeń.

Malowanie wewnętrzne ścian preparatem głęboko penetrującym i wzmacniającym podłoże a następnie dwukrotne malowanie farbą emulsyjną zmywalną wg uzgodnionej kolorystyki.

### 5.3.6 Kontrola jakości robót

Sprawdzenie kolorystyki i jakości robót malarskich ze szczególnym uwzględnieniem kontroli przebarwień mogących wynikać ze zmian podłoża i przerw technologicznych.

Dopuszczalne odchyłki dla :

tynku surowego o gr 12 mm      -6,+4mm

tynku surowego o gr 10 mm      -6,+4mm      (wyrównany kielnią)



### 5.3.7 Przepisy związane

PN-65 /B-14503 -	Roboty tynkowe. Zaprawy budowlane
PN-70 /B-10100 -	Roboty tynkowe tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze
PN- 76/ 6734-02-	Plastyczna zaprawa tynkarska do wykonania wypraw wewnętrznych
	Instrukcje i certyfikaty producenta.

## **5.4 Podłoża i posadzki.**

### 5.5.1 Przedmiot

Przedmiotem opisu są wymagania dotyczące robót polegających na wykonaniu warstw podposadzkowych i położeniu wykładziny kauczukowej.

Warunki przystąpienia do robót.

Roboty można wykonywać po:

- zakończeniu robót tynkarskich
- całkowitym zakończeniu robót instalacyjnych
- stwierdzeniu, że temperatura otoczenia nie jest niższa niż +17°C.

### 5.5.2 Zakres

Po demontażu istniejących posadzek należy dokładnie oczyścić podłoże i wykonać:

1. Izolację przeciwwilgociową z folii PE
2. Ułożenie styropianu grub. 5 cm
3. Wylewka betonowa grub 4,0 cm zbrojona siatką
4. Warstwy samopoziomujące
5. Położenie kauczukowej wykładziny podłogowej
6. Ułożenie (rozebranej uprzednio) kostki betonowej

### 5.5.3 Materiały

Folia PE, styropian grub 5 cm , zaprawy elastyczne, impregnaty, preparaty uszczelniające. Wykładzina podłogowa kauczukowa antypoślizgowa i odporna na chemikalia – właściwości nie gorsze niż np. firmy Norament 925. Grubość 4,5 mm, ścieralność 115 mm<sup>3</sup>, Twardość 85 SHOREA, klasa antypoślizgowości R 9 Cechy materiałów powinny być zgodne z odpowiednimi aprobatami.

### 5.5.4 Sprzęt

Skrzynia do zapraw, kielnia, czerpak blaszany, poziomica, łaty kierujące i murarskie,

### 5.5.5 Transport

Dostawa - samochodem ciężarowym, na placu budowy i we wnętrzach ręczny.

### 5.5.6 Wykonanie robót

Wykonanie napraw podłoża, gruntowania i warstw samopoziomujących.

Miejsce napraw odkurzyć, zaimpregnować. Usunąć nienośne fragmenty podłoża.

Podłoże pod wykładzinę zaimpregnować gotowym preparatem.

Położenie wykładziny kauczukowej z wywinięciem cokolika na wysokość 10 cm, zespawanie połączeń

### 5.5.7 Kontrola jakości robót

Sprawdzenie zgodności z protokołami badań kontrolnych i atestów jakości materiałów,

#### 5.5.8 Przepisy związane

PN-96 /B-02854 – Ochrona przeciwpożarowa w budownictwie. Metoda badania rozprzestrzeniania płomieni po posadzkach.

BN- 86/ 6701-04 - Materiały wykończeniowe stosowane w budownictwie.

Instrukcja i wytyczne producenta wykładziny

### **5.6 Wyroby i elementy metalowe**

#### 5.6.1 Przedmiot i zakres

Przedmiotem specyfikacji są wymagania dotyczące:

1. Wymiany ślusarki drzwiowej – drzwi wejściowe; aluminiowe pełne (profile ciepłe) p.pożarowe EI 60 wyposażone w samozamykacz,
2. Montaż drzwiczek rewizyjnych
3. Montaż narożników ochronnych z blachy nierdzewnej
4. Dostawa i montaż daszku nad wejściem o wymiarach 160\*100 cm firmy Eskade System lub równoważny

Prace montażowe należy rozpocząć po wykonaniu okładzin ceramicznych, malowaniu i ułożeniu podłóg.

#### 5.6.2 Materiały, sprzęt i transport

Wszystkie materiały muszą spełniać wymagania zawarte w normach i certyfikatach

##### Sprzęt:

Elektronarzędzia do wiercenia, narzędzia do łączenia i obcinania profili, spawarki, szlifierki, gwintownice.

##### Transport

Dostawa - samochodem dostawczym lub ciężarowym na placu budowy i we wnętrzach ręczny.

#### 5.6.3 Wykonanie robót

Przygotowanie otworu drzwiowego poprzez demontaż starych drzwi. Przygotowanie nawierceń ścian zgodnie z zasadami omówionymi w rozdziale dotyczącym robót murowych. W czasie demontażu istniejącej stolarki wykonać niezbędne zabezpieczenia i nadzorować ruch użytkowników. Elementy przygotowane na warsztacie montować zgodnie z planem przedłożonym użytkownikowi.

#### 5.6.4 Kontrola jakości robót

Sprawdzenie zgodności należy przeprowadzać przez badanie:

- kompletacji dostaw
- zgodności materiałów z wymaganiami norm i aprobat
- kontroli stabilności mocowania

## **6.Kontrola-odbiór wyrobów**

### **Certyfikaty i deklaracje.**

Do stosowania mogą być dopuszczone tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
- Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt 1. i które spełniają wymogi Opisu technicznego.

## **7.0 Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.**

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z kosztorysem ofertowym w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w Przedmiarze robót, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót.

Wykonawca dokona określenia ilości robót (obmiary) i materiałów na zasadach obowiązujących przy sporządzaniu kosztorysów ofertowych.

## **8.0 Opis sposobu odbioru robót budowlanych**

### **8.1. Odbiór robót**

Odbiór polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inwestora.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Inwestora w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania z kosztorysem ofertowym.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

### **Dokumenty do odbioru**

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Inwestora.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty.

- 1 Rejestry Obmiarów (oryginały).

## 2 Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów .

W przypadku, gdy według komisji roboty w zakresie Umowy nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

### 9.0 Dokumenty odniesienia.

#### 9.1 Dokumenty

Kosztorysy inwestorskie.

Przedmiary robót dla zamówień publicznych.

Opis robót.

Dokumenty budowy:

- protokoły przekazania Terenu Budowy,
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły narad i ustaleń,
- korespondencja na budowie,

#### 9.2. Inwentaryzacja powykonawcza .

Do opracowanie tej dokumentacji Kierownik Budowy jest zobowiązany odrębnymi przepisami.

#### 9.3. Normy, aprobaty, ustalenia techniczne.

Normy związane określono w rozdziale nr 5 dotyczącym wykonania robót.

#### 9.4 .Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej z prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

#### 9.5. Przekazanie Dokumentów Budowy Inwestorowi.

Po zakończeniu prac Dokumenty Budowy zostaną przekazane przez Wykonawcę Zamawiającemu zgodnie z wykazem sporządzonym na podstawie stosownych przepisów.